



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

20 августа 2021

Москва

№

Аи-367-р

### **Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства Дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 20.07.2021 № ИСХ-7800/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 60 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:01:0105001:716 площадью 29 кв.м, с адресным ориентиром: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Мечникова, д. 1.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 29 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов инфраструктуры в рамках реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км

станция Самара (штольня)» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжениями Федерального агентства железнодорожного транспорта от 13.12.2019 № ВЧ-242-р и от 31.03.2021 № ВЧ-142-р.

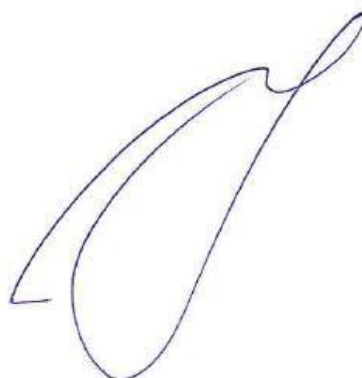
5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Самарской области;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Заместитель руководителя







А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
 В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при реализации объекта:  
 «Реконструкция земельного полотна на Куйбышевской железной дороге 1099 км станции Самара (пшольня)»  
 на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0105001:716, находящегося в частной собственности



Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- 63:01:0105001 Номер кадастрового квартала
- :716 Кадастровый номер земельного участка
-  Проектная граница публичного сервитута
-  Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Граница кадастрового квартала
-  1 • характеристика точки проектной границы публичного сервитута и ее номер

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута  
В целях обеспечения строительства, реконструкции объектов инфраструктуры при  
реализации объекта: «Реконструкция земляного полотна на Куйбышевской железной дороге  
1099 км станция Самара (штольня)» на земельном участке с кадастровым номером  
63:01:0105001:716, находящегося в частной собственности**

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	Самарская область, г. Самара
Система координат	МСК-63
Площадь земельного участка (части земельного участка)	29 кв.м

**Перечень характерных точек**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5

Площадь 23 кв.м

Кадастровый номер земельного участка 63:01:0105001:716

1	386523.37	1373523.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
2	386522.40	1373537.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
3	386520.68	1373537.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
4	386521.08	1373530.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
5	386522.22	1373523.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
1	386523.37	1373523.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-

Площадь 6 кв.м

Кадастровый номер земельного участка 63:01:0105001:716

6	386522.31	1373539.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
7	386522.11	1373542.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-

8	386520.10	1373542.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
9	386520.24	1373541.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
10	386520.44	1373539.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-
6	386522.31	1373539.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений); 0.10	-